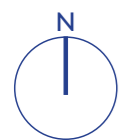




Échelle 1 : 25 000
0 500 m



e = 1/25 000

SOURCE : WWW.CADASTRE.GOUV.FR

MAÎTRE D'OUVRAGE:
EASY S.A.S
13 Impasse de Montmureau
28270 LA MANCÉLIÈRE



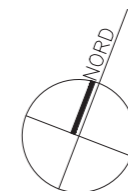
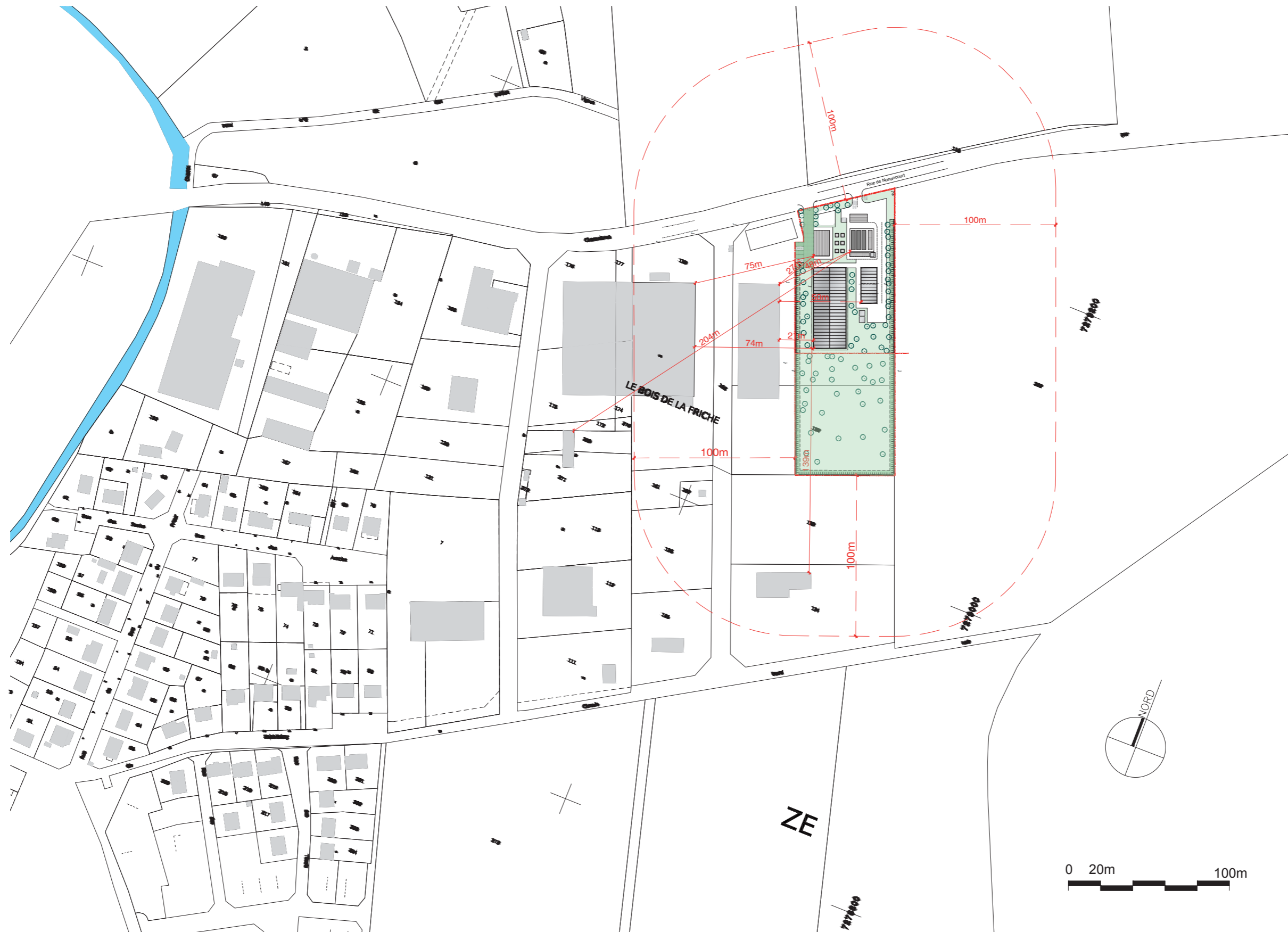
ARCHITECTE:
AGENCE D'ARCHITECTURE A. BECHU & ASSOCIÉS
82, Rue Lecourbe 75015 Paris (France)
Tel: 0(03)1 47 34 97 91 fax: 0(03)1 47 83 38 20
contact@anthonybechu.com
www.anthonybechu.com

PROJET:
UNITÉ DE VALORISATION DE BIO-DÉCHETS
SITE DE BREZOLLES

DOSSIER ICPE
LOCALISATION DU SITE (ÉCHELLE : 1/25 000)

PHASE:
PC
Échelle: 1/25 000
Date: JANVIER 2022

N° d'affaire: F.533
Nom en info.: FERME ALGALÉ BREZOLLES
Fichier:
Indice:



MAITRE D'OUVRAGE:
 EASY S.A.S
 13 Impasse de Montmureau
 28270 LA MANCÉLIÈRE



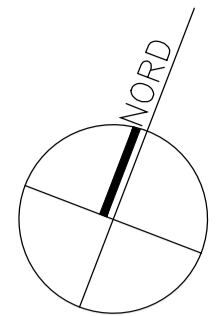
ARCHITECTE:
AGENCE D'ARCHITECTURE A. BECHU & ASSOCIÉS
 82, Rue Lecourbe 75015 Paris (France)
 Tel: 0(033)1 47 34 97 91 fax: 0(033)1 47 83 38 20
 contact@anthonybechu.com
 www.anthonybechu.com

PROJET:
 UNITÉ DE VALORISATION DE BIO-DÉCHETS
 SITE DE BREZOLLES

DOSSIER ICPE
 PLAN DE MASSE (ECHELLE 1/2 500)

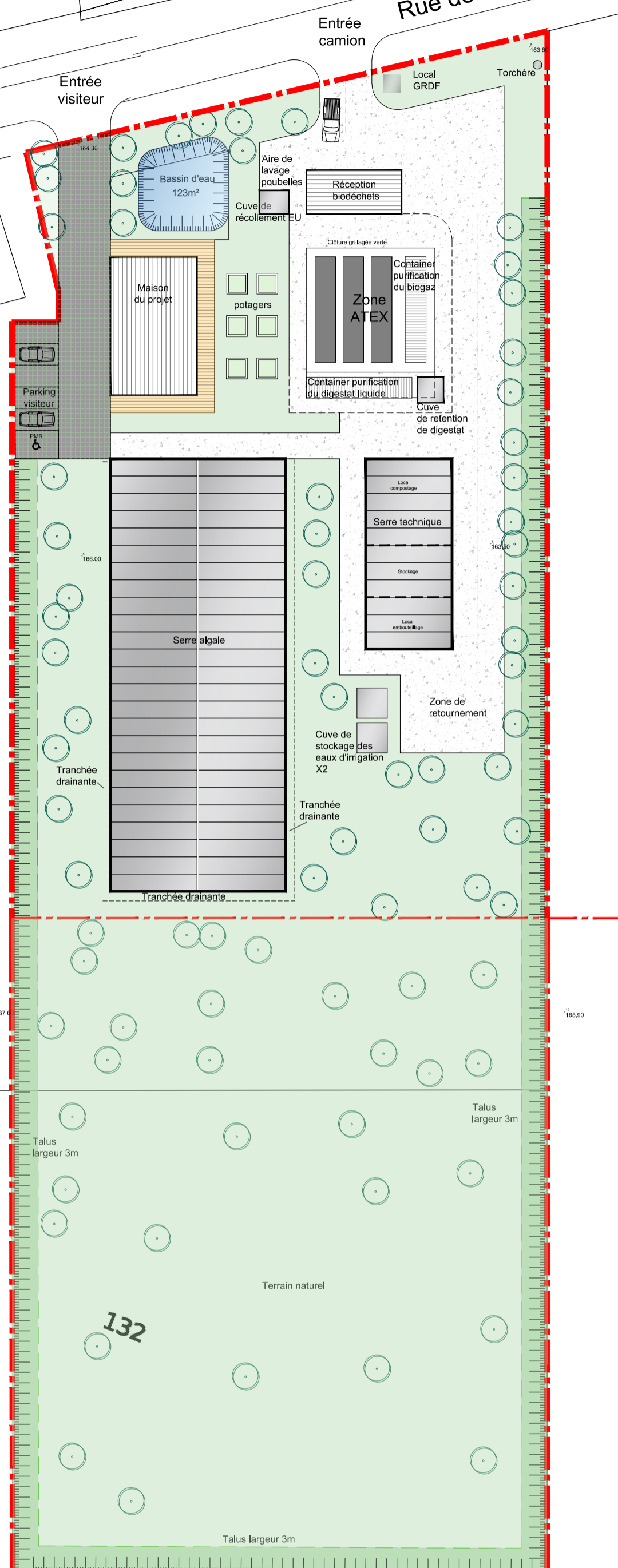
PHASE:
PC
 Echelle: 1/2 500
 Date: JANVIER 2022

No° d'affaire: F.533
 Nom en info.: FERME ALGALE BREZOLLES
 Fichier:
 Indice:

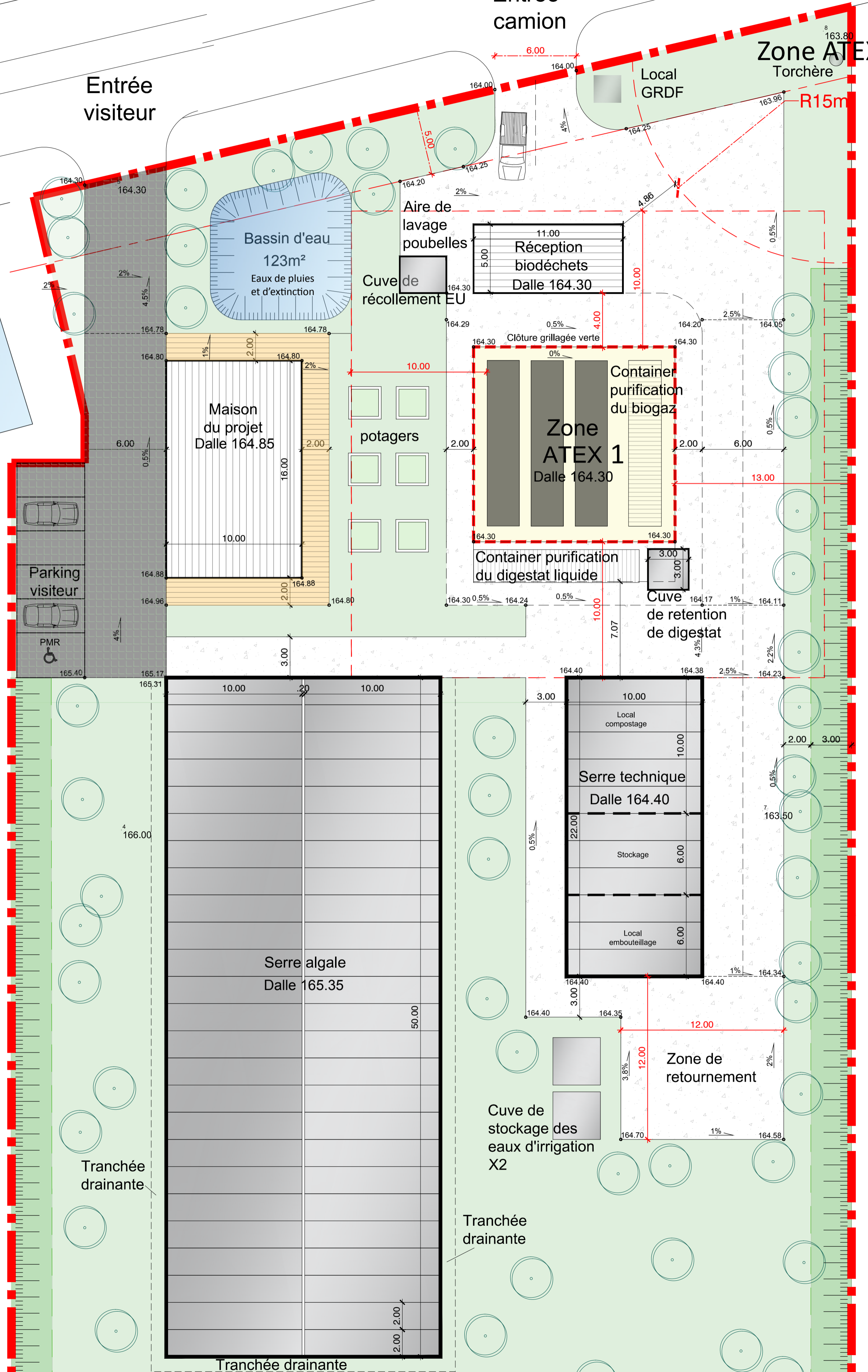
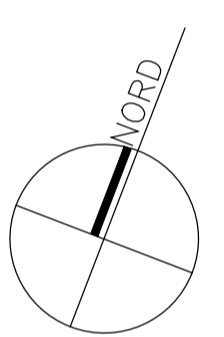


ZOOM
PLAN DE MASSE
E=1/200
0 10m

Rue de Nonancourt



0 10m 50m PLAN DE MASSE
E=1/500



EMPRISE AU SOL AU TOTAL
1 435 m²
dont:
MAISON DU PROJET - 160 m²
RECEPTION BIODECHETS - 55 m²
SERRE ALGALE - 1 000 m²
SERRE TECHNIQUE - 220 m²

- SURFACE DU TERRAIN
10502m²
- Dalle EVERGREEN® 300 m²
 - Espace vert - pleine terre 7094 m²
 - Voirie lourde PL - béton bitumineux 978 m²
 - Lame en bois 80 m²
 - Talus à créer

UNITÉ DE VALORISATION DE BIO-DÉCHETS
SITE DE BREZOLLES

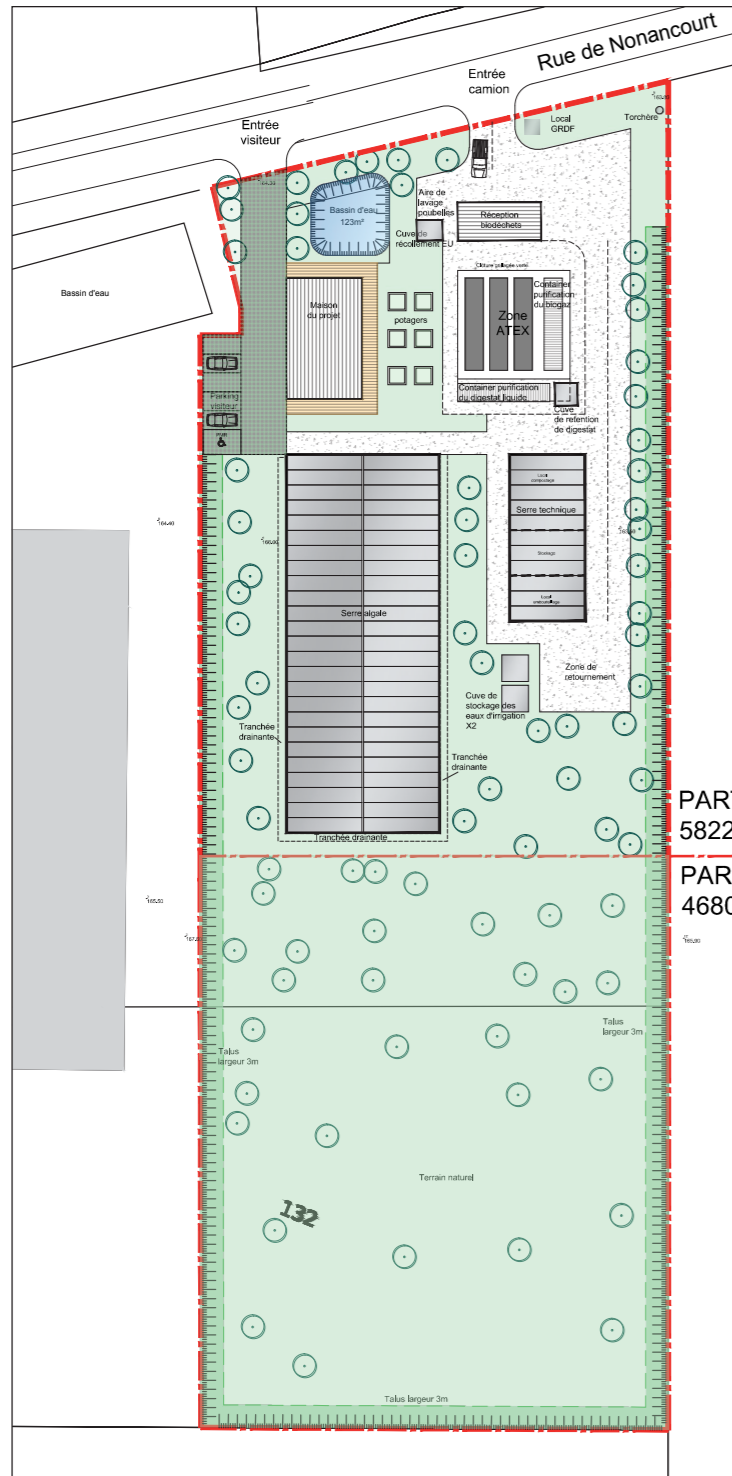
MAITRES D'OUVRAGE :
EASY S.A.S
13 Impasse de Montmureau
28270 LA MANCÉLIÈRE

ARCHITECTES :
 AGENCE D'ARCHITECTURE A. BECHU & ASSOCIÉS
82, Rue Lenoir - 76110 Paris - France
Tel: 00331 47 34 97 01 - Fax: 00331 47 63 38 20
contact@archibechu.com
www.archibechu.com

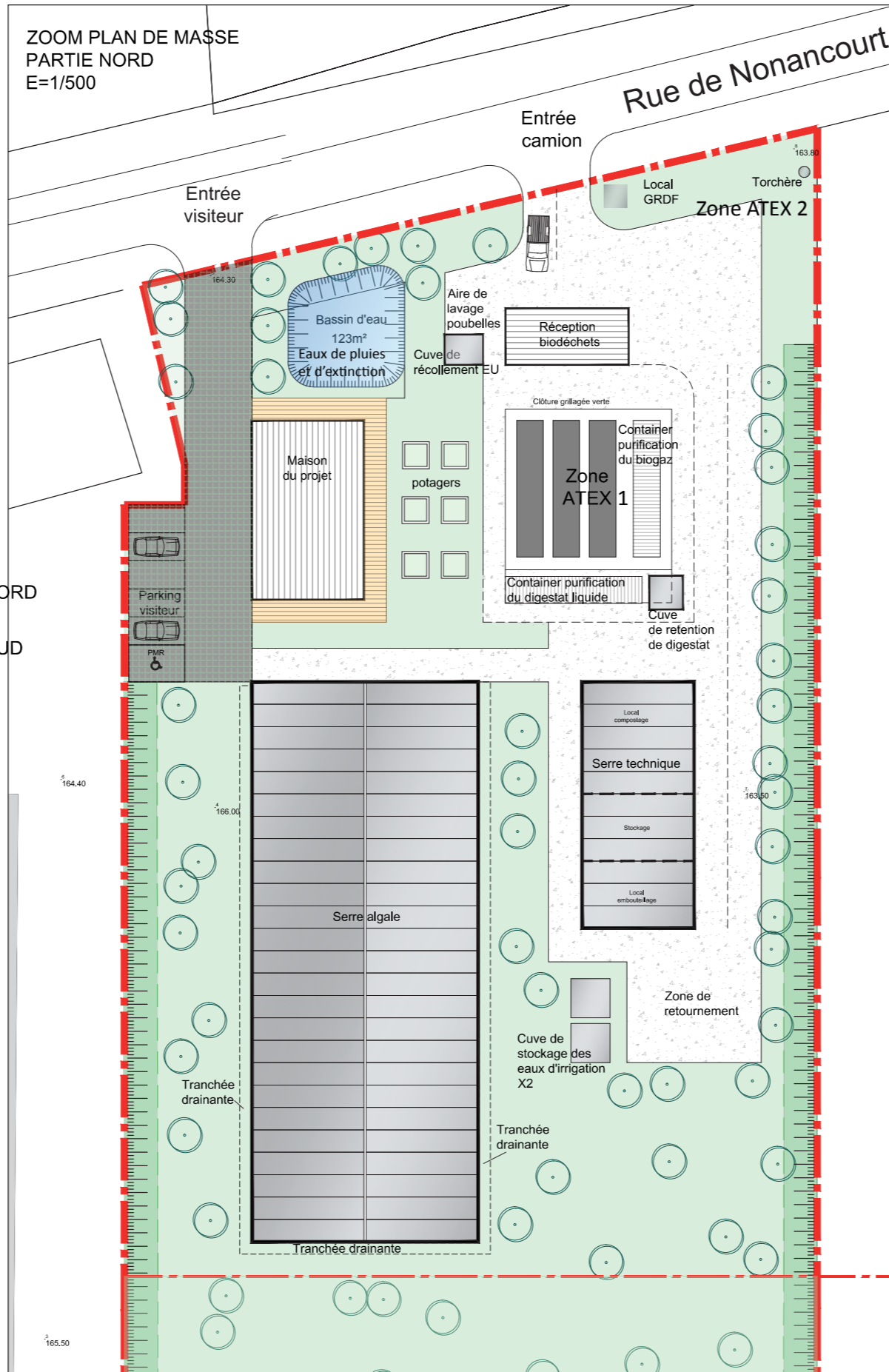
PHASE :
PERMIS DE CONSTRUIRE

DOCUMENT :
DOSSIER ICPE
PLAN DE MASSE (ECHELLE : 1/200)

CODE INFO. : F 533	FICHER :	Ech. : 1/200	Date : JANVIER 2022
PROJET :	ILOT :	PHASE :	EMETTEUR :
LOT :	NIVEAU :	ZONE :	TYPE :
N° DOC. :	INDICE :	ICPE - 3	



PLAN DE MASSE
DE LA TOTALITE DES 3 PARCELLES
E=1/1000



ZOOM PLAN DE MASSE
PARTIE NORD
E=1/500

SURFACE DU TERRAIN
10 502m²

PARTIE NORD 5 822m² - EMPRISE DU PROJET
PARTIE SUD 4 680m²

PARTIE NORD 5 822m² - EMPRISE DU PROJET

EMPRISE AU SOL AU TOTAL 1435 m² soit 24,6% (1435m² / 5 822m²)

dont:

MAISON DU PROJET - 160 m²

RECEPTION BIODECHETS - 55 m²






SERRE ALGALE - 1 000 m²

SERRE TECHNIQUE - 220 m²

SURFACE DE PARKING 80 m² soit 1,4% (80m² / 5 822m²)

SURFACE DE VOIRIE 978 m² soit 16,8% (978m² / 5 822m²)

SURFACE DES ESPACES VERTS 2 569 m² soit 43,7%
((2449 m² + 300m²x40%) / 5 822m²)

-  Dalle EVERGREEN® *
300 m²
-  Espace vert - pleine terre
7094 m²
-  Voirie lourde PL - béton bitumineux
978 m²
-  Lamé en bois
80 m²
-  Talus à créer

*Pour le calcul, on considère une perméabilité des dalles Evergreen de 40 %, ce qui donne une surface perméable de 120 m² sur la surface de 300 m² des dalles.